


УТВЕРЖДЕНО в новой редакции:

Протоколом общего собрания

Участников Общества

«11» августа 2014 года

Председатель собрания:

 **Х.С. Хабибуллин**

УСТАВ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АЛЪЯНС - С»

**г. Альметьевск
2014год**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Альянс - С», именуемое далее Общество, учреждено на неограниченный срок для осуществления хозяйственной деятельности, направленной на получение прибыли на вложенный капитал в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

2. НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ОБЩЕСТВА

2.1. Полное фирменное наименование Общества на русском языке - Общество с ограниченной ответственностью «Альянс - С».

2.2. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке - ООО «Альянс - С».

2.3. Место нахождения Общества (исполнительного органа): 423450, РТ, г. Альметьевск ул. Индустриальная д. 1А

2.4. Почтовый адрес Общества – 423450, г. Альметьевск, ул. Индустриальная, 1 А.

3. ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА

3.1. Общество является юридическим лицом и имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.2. Общество является собственником имущества, переданного ему участниками в качестве вкладов в уставный капитал, а также имущества, приобретенного по другим основаниям, допускаемым действующим законодательством.

3.3. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Республики Татарстан, Российской Федерации и за ее пределами.

3.4. Общество должно иметь круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском и татарских языках и указание на место нахождения Общества.

Печать Общества может содержать также фирменное наименование Общества на любом языке народов Российской Федерации и (или) иностранном языке.

3.5. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

4.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своего участника.

4.2. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на участника или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

4.3. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

4.4. Общество несет ответственность за деятельность созданных им филиалов и открытых представительств.

5. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА

5.1. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению Общего собрания участников Общества.

5.2. Филиалом Общества является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Общества и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

Представительством Общества является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Общества, представляющее интересы Общества и осуществляющее их защиту.

5.3. Филиал и представительство Общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений.

5.4. Филиал и представительство наделяются имуществом создавшим их Обществом.

5.5. Руководители филиалов и представительств Общества назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности.

5.6. Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени создавшего их Общества.

6. ЦЕЛЬ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

6.1. Основной целью деятельности Общества является удовлетворение потребностей предприятий, организаций, граждан в продукции (работах, услугах), производимой Обществом, извлечение прибыли в интересах его участника.

6.2. Основными видами деятельности Общества являются:

осуществление всех видов операций с недвижимостью: куплю-продажу, аренду, мену недвижимости (или посредничество при совершении вышеназванных сделок), а также иные услуги, предоставляемые участникам рынка недвижимости;

сдача имущества в аренду, в том числе производственных, складских, офисных и других нежилых и жилых помещений;

оказание посреднических услуг физическим и юридическим лицам (помощи) при заключении различного рода договоров с объектами недвижимости;

организация и проведение торгов (аукционов) по продаже (реализации) всех видов имущества, объектов недвижимости, в том числе по поручению уполномоченных государственных органов;

управление недвижимостью;

осуществление строительных, ремонтных, отделочных, монтажных, пусконаладочных и иных производственно-конструкторских работ, а том числе изготовление столярных изделий и мебели;

кроме того, общество вправе осуществлять другие виды деятельности, на осуществление которых не требуется специального разрешения (лицензии).

6.3. Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

6.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.

6.5. Право Общества осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение специального разрешения (лицензии) возникает с момента получения такой лицензии или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА

7.1. Участник Общества не отвечает по его обязательствам и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости внесенного им вклада.

7.2. Участник Общества, внесший вклад в уставный капитал Общества не полностью, несет солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части вклада участника Общества.

7.3. Участник Общества вправе:

участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;

получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в порядке, установленном настоящим Уставом;

принимать участие в распределении прибыли Общества;

продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале Общества;

в любое время выйти из Общества, в случае увеличения числа участников до двух и более;

получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;

Участник Общества имеет также другие права, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

7.4. Участник Общества обязан:

вносить вклады в порядке, в размерах, в составе и в сроки, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

Участник Общества несет и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

8. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

8.1. Уставный капитал Общества составляет *28 667 702 (двадцать восемь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч семьсот два) рубля.*

Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников и определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

8.2. Вклады в уставный капитал Общества:

- Вкладом в уставный капитал Общества могут быть деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права либо иные права, имеющие денежную оценку.

- Денежная оценка не денежных вкладов в уставный капитал Общества, вносимых участником Общества, принимаемых в Общество третьими лицами, утверждается участником Общества.

- Если номинальная стоимость (увеличение номинальной стоимости) доли участника Общества в уставном капитале Общества, оплачиваемой не денежным вкладом, составляет более двухсот минимальных размеров оплаты труда, установленных федеральным законом на дату представления документов для государственной регистрации Общества или соответствующих изменений в уставе Общества, такой вклад должен оцениваться независимым оценщиком.

- Номинальная стоимость (увеличение номинальной стоимости) доли участника Общества, оплачиваемой не денежным вкладом, не может превышать сумму оценки указанного вклада, определенную независимым оценщиком.

8.3. Увеличение уставного капитала Общества:

- Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

- Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительного вклада участника Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

- Увеличение уставного капитала Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8.4. Уменьшение уставного капитала Общества:

- Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом Общества, обязано уменьшить свой уставный капитал.

- Уменьшение уставного капитала Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ) УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА К ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

9.1. Допускается продажа или уступка иным образом участником Общества своей доли (части доли) третьим лицам.

Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

9.2. Уступка доли (части доли) в уставном капитале Общества должна быть совершена в простой письменной форме или нотариальной форме.

Несоблюдение формы сделки по уступке доли (части доли) в уставном капитале Общества, установленной настоящим пунктом Устава Общества, влечет ее недействительность.

9.3. Общество должно быть письменно уведомлено о состоявшейся уступке доли (части доли) в уставном капитале Общества с представлением доказательств такой уступки.

Приобретатель доли (части доли) в уставном капитале Общества осуществляет права и несет обязанности участника Общества с момента уведомления Общества об указанной уступке.

9.4. Участник Общества, уступивший свою долю (часть доли) в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до уступки указанной доли (части доли), солидарно с ее приобретателем.

9.5. Доля участника Общества в уставном капитале Общества переходит к наследникам участника Общества.

10. ВЫХОД УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА

10.1. Участник Общества вправе в любое время выйти из Общества.

10.2. В случае выхода участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу с момента подачи заявления о выходе из Общества.

При этом Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, в течение которого было подано заявление о выходе из Общества, либо с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, а в случае неполной оплаты его вклада в уставный капитал Общества действительную стоимость части доли, пропорциональной оплаченной части вклада.

10.3. Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли или выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение 6 (Шести) месяцев с момента окончания финансового года, в течение которого подано заявление о выходе из Общества.

Действительная стоимость доли участника Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером уставного капитала Общества.

В случае, если такой разницы недостаточно для выплаты участнику Общества действительной стоимости его доли, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

10.4. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

11. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА

11.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о выплате части чистой прибыли участнику Общества.

11.2. Решение об определении части прибыли Общества, подлежащей выплате участнику Общества, принимается непосредственно Общим собранием участников Общества.

11.3. В случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», Общество не вправе принимать решение о выплате части чистой прибыли Общества участнику Общества.

В случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», Общество не вправе выплачивать участнику Общества прибыль, решение о выплате которой участнику Общества принято.

12. СТРУКТУРА ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА

12.1. Органами управления Общества являются:

Общее собрание Участников Общества;

Наблюдательный совет Общества;

Единоличный исполнительный орган - Директор.

12.2. Высшим органом Общества является Общее собрание Участников Общества.

Один раз в год Общество проводит годовое Общее собрание Участников Общества. Внеочередными собраниями участников Общества являются собрания, проводимые помимо годового Общего собрания Участников Общества.

Годовое Общее собрание Участников Общества должно быть проведено в период с 1 марта по 30 июня года, следующего за отчетным финансовым годом. На годовом Общем собрании Участников Общества должны решаться вопросы, указанные в п. 12.6, а также могут решаться иные вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания Участников Общества.

12.3. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Директором:

12.4. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества участниками Общества избирается Ревизор.

12.5. Директор Общества и Ревизор подотчетны Общему собранию участников Общества.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

12.6. К исключительной компетенции участников Общества относится принятие решений по следующим вопросам:

- определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала;
- внесение изменений в учредительный договор;
- избрание Директора Общества и досрочное прекращение его полномочий.
- избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизора Общества;
- утверждение годовых Отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества;
- принятие решения о размещении Обществом облигаций, иных эмиссионных ценных бумаг;
- назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора, определение размера оплаты его услуг;
- принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- заключение заинтересованных сделок;
- заключение крупных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более 50 (пятидесяти) процентов стоимости имущества Общества;
- установление размера отчислений в резервный и другие фонды Общества;
- создание филиалов и открытие представительств Общества;
- решение иных вопросов, предусмотренных настоящим Уставом и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества, не могут быть переданы им на решение исполнительного органа Общества.

12.7. Каждый участник при решении вопросов на Общем собрании участников Общества обладает количеством голосов пропорционально размеру доли в уставном капитале Общества.

12.8. Решения по вопросам, указанным в подпункте 2 пункта 12.6. настоящего Устава, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решения по вопросам, указанным в подпунктах 3 и 10 пункта 12.6. настоящего Устава, принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов не предусмотрена Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

13. НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ ОБЩЕСТВА

13.1. Наблюдательный совет общества осуществляет общее руководство деятельностью общества, за исключением решения вопросов, отнесенных настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества.

13.2. Наблюдательный Совет общества избирается на Общем собрании участников Общества из числа участников или доверенных лиц сроком на 1 год в количестве 3 человек.

Выборы членов Наблюдательного совета осуществляются кумулятивным голосованием. При проведении кумулятивного голосования на каждый голосующий голос общества должно приходиться количество голосов, равное общему числу членов Наблюдательного совета.

Участник вправе отдать голоса по принадлежащим ему долям полностью за одного кандидата или распределить их между несколькими кандидатами в члены Наблюдательного совета.

Избранными в состав Наблюдательного совета общества считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.

13.3. Председатель Наблюдательного совета из их числа большинством голосов от общего числа членов наблюдательного совета общества.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не может быть одновременно Председателем Наблюдательного совета.

13.4. По решению Общего собрания участников Общества членам Наблюдательного совета Общества в период исполнения ими своих обязанностей выплачивается вознаграждение и компенсируются расходы,

язанные с исполнением указанных обязанностей. Размеры вознаграждений и компенсаций устанавливаются общим собранием Общества.

13.5. Заседания Наблюдательного совета Общества созываются Председателем Наблюдательного совета Общества по его инициативе, по требованию члена Наблюдательного совета, Ревизора или аудитора Общества, Директора Общества, а также участника Общества, доля в уставном капитале которого не менее 15 %.

Заседания оформляются протоколом, который подписывается Председателем Наблюдательного совета.

Решения принимаются большинством членов Наблюдательного совета Общества, принимавших участие на заседании. Передача права голоса членам Наблюдательного совета Общества иным лицам, в том числе другим членам Наблюдательного совета, не допускается. Возможно заочное участие (письменное волеизъявление) членов наблюдательного совета Общества.

13.6. К компетенции Наблюдательного совета Общества относится принятие решений по следующим вопросам:

- созыв годового и внеочередных Общих собраний участников в соответствии с Уставом общества и соблюдением норм Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- утверждение повестки дня Общего собрания участников Общества;
- заключение договоров (контрактов) с Директором Общества, главным бухгалтером, заместителями директора Общества;
- заключению крупных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет от 25 (двадцати пяти) до 50 (пятидесяти) процентов стоимости имущества Общества;
- утверждение внутренних документов Общества, определяющих порядок деятельности органов управления Общества;
- создание резервного фонда и иных фондов, а так же их использование;
- рекомендации по распределению чистой прибыли Общества;
- рекомендации по размеру выплачиваемых Ревизору Общества вознаграждений и определение стоимости услуг аудитора;
- определение рыночной стоимости имущества Общества в случаях предусмотренного закона;
- рекомендации по увеличению уставного капитала Общества;
- утверждение годовых, квартальных финансовых планов;
- вынесение на решение собрания Общества вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- утверждение штатного расписания Общества.

Вопросы, отнесенные к компетенции Наблюдательного совета Общества, не могут быть переданы на решение исполнительного органа Общества.

14. ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА

14.1. Единоличный исполнительный орган Общества - Директор назначается Общим собранием участников Общества сроком на 3 (три) года.

14.2. Директор Общества:

- представляет Общество во всех органах государственной власти и управления, в отношениях с физическими и юридическими лицами, обладает правом первой подписи на банковских документах от имени Общества;
- заключает все виды сделок и подписывает договоры от имени Общества;
- принимает решение о предъявлении от имени Общества претензий и исков к физическим и юридическим лицам;
- выдает доверенности от имени Общества;
- издает приказы, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- открывает в банках счета Общества;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;
- отчитывается перед Общим собранием участников и Наблюдательным советом Общества;
- организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Наблюдательного совета Общества;
- утверждает штаты, заключает трудовые договоры с работниками Общества, применяет к сотрудникам Общества установленные законодательством меры поощрения и взыскания, издает приказы об их назначении и освобождении от должности;
- выполняет другие функции, обеспечивающие эффективное руководство деятельностью Общества.

14.3. Порядок деятельности Директора и принятия им решений устанавливается настоящим Уставом и договором, заключаемым с Директором Общества.

14.4. Решение Директора, принятое с нарушением требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», иных правовых актов Российской Федерации, внутренних документов и Устава Общества и нарушающее права и законные интересы участников Общества, может быть признано судом действительным по заявлению участника Общества. Заявление подается в сроки, установленные действующим законодательством.

14.5. Директор Общества при осуществлении своих прав и при исполнении обязанностей должен действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами. При определении оснований и размера ответственности Директора должны быть приняты во внимание обычные условия делового оборота и иные обстоятельства, имеющие значение для дела.

14.6. Если Директор не может по какой-либо причине исполнять свои обязанности (состояние здоровья, переход на другую работу, досрочное прекращение его полномочий по инициативе общего собрания акционеров Общества и другое), то до момента назначения нового Директора Наблюдательный совет назначает временно исполняющего обязанности.

14.7. Совмещение Директором Общества должностей в органах управления других юридических лиц допускается только с согласия Наблюдательного совета Общества.

15. РЕВИЗОР ОБЩЕСТВА

15.1. Ревизор Общества избирается Общим собранием участников общества на 3-летний срок.

15.2. Ревизор Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности общества. По требованию Ревизора Общества члены Наблюдательного совета Общества, Директор Общества, а также работники общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

15.3. Ревизор Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества до их утверждения Общим собранием участников общества. Общее собрание участников общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы общества при отсутствии заключений Ревизора Общества.

15.4. Порядок работы Ревизора Общества определяется настоящим Уставом и внутренними документами Общества.

16. АУДИТОРСКАЯ ПРОВЕРКА ОБЩЕСТВА

16.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по решению участника Общества привлечь профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Директором и участником Общества.

16.2. По требованию участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать требованиям, установленным пунктом 16.1. настоящего Устава.

В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества. Сходы участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению участника Общества за счет средств Общества.

17. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА

17.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- учредительные документы Общества, а также внесенные в учредительные документы Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- решение учредителя о создании Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- письменные решения участника Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения Ревизора Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- годовой финансовый отчет и документы бухгалтерского учета Общества;

документы по всем совершенным крупным сделкам Общества;

иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания участников и Директора Общества.

17.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 17.1. настоящего Устава, по месту нахождения его исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.

17.3. По требованию участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с уставом Общества, в том числе с изменениями.

Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему бесплатно копии действующего устава Общества.

17.4. Директор Общества обязан обеспечить участникам Общества доступ ко всем документам, предусмотренным пунктом 17.1. настоящего Устава.

По требованию участника Общество обязано в 7-дневный срок предоставить ему бесплатно копии документов, предусмотренных пунктом 17.1. настоящего Устава.

17.5. Иная информация по запросам участников Общества и заинтересованных лиц предоставляется Директором Общества в 7-дневный срок с момента получения запроса (требования). При этом может взиматься плата в размере стоимости расходов на изготовление копий документов.

18. РЕОРГАНИЗАЦИЯ ОБЩЕСТВА

18.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

18.2. Реорганизация общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

19. ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

19.1. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящего Устава.

Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

19.2. Общее собрание участников добровольно ликвидируемого Общества принимает решение о ликвидации Общества и назначении по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, ликвидационной комиссии.

19.3. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества.

19.4. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде.

19.5. Ликвидационная комиссия принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации юридического лица.

19.6. После окончания срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого Общества, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения.

Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием участников Общества или органом, принявшим решение о ликвидации юридического лица, по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц.

19.7. Если имеющиеся у ликвидируемого Общества денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества Общества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

19.8. При ликвидации Общества требования его кредиторов удовлетворяются в следующей очередности: в первую очередь удовлетворяются требования граждан, перед которыми ликвидируемое Общество несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, путем капитализации соответствующих повременных платежей;

во вторую очередь производятся расчеты по выплате выходных пособий и оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору, в том числе по контракту, и по выплате вознаграждений по авторским договорам;

в третью очередь удовлетворяются требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества ликвидируемого Общества;

в четвертую очередь погашается задолженность по обязательным платежам в бюджет и во внебюджетные фонды;

в пятую очередь производятся расчеты с другими кредиторами в соответствии с законом.

19.9. Выплата денежных сумм кредиторам ликвидируемого Общества производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной пунктом 19.8. настоящего Устава, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом, начиная со дня его утверждения, за исключением кредиторов пятой очереди. выплаты которым производятся по истечении месяца со дня утверждения промежуточного ликвидационного баланса.

19.10. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием участников Общества или органом, принявшим решение о ликвидации юридического лица, по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц.

19.11. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества полностью распределяется между участниками Общества.

Межрайонная ИФНС
России № 16 по РТ

(наименование регистрирующего органа)

В Единый государственный реестр
Юридических лиц внесена запись

« 02 » апреля 14 г.

ОГРН 1026300528396

ИН 1644024288

Экземпляр документа хранится
в _____ ИФНС России

Зеленый Илья Сергеевич

И.С. Зеленый

(подпись)



[Handwritten signature]

*Принят и проверено
10 (Десять) тысяч*